



UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALAGOAS – UFAL
SECRETARIA EXECUTIVA DOS CONSELHOS SUPERIORES – SECS/UFAL
PRÓ-REITORIA DE GRADUAÇÃO

ANEXO DA RESOLUÇÃO Nº 05/2022-CONSUNI/UFAL

ANEXO II - PLANO DE ENSINO PARA COMPONENTES CURRICULARES/DISCIPLINAS

I – IDENTIFICAÇÃO	
UNIDADE/ CAMPUS: Arapiraca	
CURSO: Arquitetura e Urbanismo	
PERÍODO LETIVO: 2021.2	
COMPONENTE CURRICULAR: AQTA161 - PROJETO DE URBANISMO 1	
<input checked="" type="checkbox"/> OBRIGATÓRIO () ELETIVO	
PRÉ-REQUISITO: ---	
CO-REQUISITO: ---	
DOCENTE(S) RESPONSÁVEL(EIS):	
Rafael Rust Neves	CH TOTAL: 72h distribuídas em 18 semanas Aulas semanais: 4 horas
CARGA HORÁRIA TOTAL: 72 h	Teórica: 12 h Prática: 60 h
<input checked="" type="checkbox"/> Disciplina com carga horária 100% presencial (P) <input type="checkbox"/> Disciplina com carga horária 100% não presencial (NP) <input type="checkbox"/> Disciplina com carga horária presencial e não presencial conjuntamente (PNP)	
II - EMENTA Parcelamento do solo urbano. Legislação urbanística e ambiental. Levantamento e análise dos condicionantes da área de intervenção e do entorno. Densidade urbana. Sistema viário urbano. Traçado de vias, quadras e lotes. Infraestrutura urbana. Projeto de loteamento e memorial descritivo. Plano ação: Diretrizes, Projeto urbanístico e Detalhamento. Participação social no processo projetual. Retorno do projeto urbanístico ao público do objeto de estudo.	
III - OBJETIVOS Possibilitar ao aluno o contato com a realidade urbana com vistas a: 1. desenvolver sua percepção acerca do ambiente construído e da escala da cidade; 2. compreender o espaço urbano com suas contradições e complexidades, desenvolvendo uma visão crítica sobre os processos de transformação da cidade; 3. elaborar diagnóstico urbanístico com base em levantamento e análise de dados primários e secundários; 4. Desenvolver um projeto de loteamento de interesse social comprometido com as dimensões socioeconômicas, histórico-culturais e urbanístico-ambientais da área de estudo.	
IV - CONTEÚDO PROGRAMÁTICO 1 – INTRODUÇÃO: A questão fundiária no Brasil 2 – LOTEAMENTOS URBANOS 2.1 – Parcelamento do Solo Urbano: Conceitos e Práticas 2.2 – Aspectos topográficos: curvas de nível, declividades e perfil topográfico 2.3 – Hierarquia do Sistema Viário: aspectos geométricos e funcionais 2.4 – Tipologia dos traçados e custos de urbanização 2.6 – Legislação urbanística atinente ao parcelamento do solo urbano 3 – DIAGNÓSTICO URBANÍSTICO DA ÁREA E DO ENTORNO 3.1 – Aspectos legais	

<p>3.2 – Aspectos ambientais 3.3 – Aspectos demográficos e socioeconômicos 3.4 – Infraestrutura urbana 3.5 – Configuração espacial 3.6 – Acessibilidade e mobilidade urbana 4 – PROJETO DE LOTEAMENTO 4.1 – Diretrizes projetuais 4.2 – Urbanismo bioclimático 4.3 – Programação urbanística 4.4 – Traçado das vias quadras e lotes 4.5 – Estudo Preliminar do Projeto de Loteamento</p>	
<p>V - METODOLOGIA As estratégias de ensino contemplarão procedimentos realizados de forma presencial tais como debates sobre os problemas urbanos, elaboração de estudos de casos, aulas expositivas, palestras com professores ou profissionais convidados, visitas às áreas de estudo e de intervenção (condicionadas à autorização pelo Colegiado do Curso, Conselho do Campus e Comissão de Biossegurança), participação da comunidade, realização de levantamentos de campo, análises de dados primários e secundários, elaboração de trabalhos práticos com assessoramento do professor.</p>	
<p>VI - PLATAFORMA/S ESCOLHIDA/S PARA AS ATIVIDADES ACADÊMICAS NÃO PRESENCIAIS: (Escolher uma ou mais plataforma/s de ensino a ser/serem usada/s pelo/a docente nas AANPs) () Ambiente Virtuais de Aprendizagem Institucionais (Moodle/SIGAA) () Conferência Web - RNP () Google Meet () Zoom () Google Classroom () Site do docente () Blog do docente () Outros: Microsoft Teams</p>	
<p>VII – FORMAS DE AVALIAÇÃO 1ª AVALIAÇÃO BIMESTRAL: Trabalho Prático 1: Estudo de caso de projeto de loteamento – Peso 4 Trabalho Prático 2: Diagnóstico da área de intervenção e do entorno – Peso 6 2º AVALIAÇÃO BIMESTRAL Trabalho prático 3: Estudo Dirigido + Relatório de Palestra – Peso 2 Trabalho prático 4: Projeto de Loteamento – Peso 8</p>	
<p>VIII - CRONOGRAMA DO COMPONENTE CURRICULAR</p>	
SEMA NA	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES PLANEJADAS
1	<p>CONTEÚDO ABORDADO 22/03. Apresentação do Plano da Disciplina 24/03. Introdução: A questão fundiária no Brasil METODOLOGIA: Apresentação da disciplina e discussão de texto PRÁTICAS AVALIATIVAS: Participação nas discussões do plano da disciplina e do texto</p>
2	<p>CONTEÚDO ABORDADO 29/03. Parcelamento do Solo Urbano: Conceitos e Práticas 31/03. Aspectos topográficos: curvas de nível, declividades e perfil topográfico METODOLOGIA: Aula expositiva seguida de debate PRÁTICAS AVALIATIVAS: Participação nas aulas</p>
3	<p>CONTEÚDO ABORDADO 05/04. Hierarquia do Sistema Viário: aspectos geométricos e funcionais 07/04. Traçados Urbanos: Tipos e Custos. <u>Enunciado do TP 1</u> METODOLOGIA: Aula expositiva seguida de debate</p>

	PRÁTICAS AVALIATIVAS: Participação nas aulas
4	CONTEÚDO ABORDADO 12/04. Assessoramento do TP 1 14/04. Assessoramento do TP 1 METODOLOGIA: Assessoramento do trabalho prático PRÁTICAS AVALIATIVAS: Participação no assessoramento
5	CONTEÚDO ABORDADO 18/04*. Entrega e Apresentação do TP1 (aula extra, segunda-feira) 19/04. Entrega e Apresentação do TP1 21/04. Feriado (não haverá aula) METODOLOGIA: Apresentação dos trabalhos na forma de seminário PRÁTICAS AVALIATIVAS: Avaliação do Trabalho Prático 1
6	CONTEÚDO ABORDADO 26/04. Espaço Urbano de Arapiraca. Expansão Urbana e Caracterização Ambiental. 28/04. Diagnóstico da área de intervenção e do entorno. <u>Enunciado do TP2.</u> METODOLOGIA: Aula expositiva e preparação para o levantamento de campo PRÁTICAS AVALIATIVAS: Participação nas aulas e na preparação do trabalho de campo
7	CONTEÚDO ABORDADO 03/05. Visita à área de intervenção e entorno. 05/05. Visita à área de intervenção e entorno METODOLOGIA: Levantamento de campo/ encontro com a população residente na área de estudo PRÁTICAS AVALIATIVAS: Participação no levantamento de campo
8	CONTEÚDO ABORDADO 10/05. Assessoramento do Trabalho Prático 2 12/05. Assessoramento do Trabalho Prático 2 METODOLOGIA: Assessoramento do trabalho prático PRÁTICAS AVALIATIVAS: Participação no assessoramento
9	CONTEÚDO ABORDADO 17/05. Assessoramento do Trabalho Prático 2 19/05. <u>Entrega do Trabalho Prático 2</u> METODOLOGIA: Assessoramento e entrega de trabalho prático PRÁTICAS AVALIATIVAS: Participação no assessoramento e avaliação do trabalho prático 2
10	CONTEÚDO ABORDADO 24/05. Legislação urbanística. Lei federal 6.766/1979 e Lei municipal 2.770/2011 26/05. Palestra sobre a área de intervenção METODOLOGIA: Estudo dirigido e palestra sobre tema afim à disciplina PRÁTICAS AVALIATIVAS: Entrega do estudo dirigido e participação na palestra
11	CONTEÚDO ABORDADO 31/05. <u>Enunciado TP Final:</u> Projeto de Loteamento 02/06. Loteamentos urbanos: vias, quadras, lotes, cortes e aterros. METODOLOGIA: Aula expositiva seguida de debate PRÁTICAS AVALIATIVAS:

	Participação na discussão e na aula
12	<p>CONTEÚDO ABORDADO</p> <p>07/06. Assessoramento do Projeto de Loteamento</p> <p>09/06. Assessoramento do Projeto de Loteamento</p> <p>METODOLOGIA:</p> <p>Assessoramento do trabalho prático</p> <p>PRÁTICAS AVALIATIVAS:</p> <p>Participação no assessoramento</p>
13	<p>CONTEÚDO ABORDADO</p> <p>14/06. Visita à área de intervenção. Participação da população nas proposições</p> <p>16/06. Feriado. Não haverá aula.</p> <p>METODOLOGIA:</p> <p>Assessoramento do trabalho prático</p> <p>PRÁTICAS AVALIATIVAS:</p> <p>Participação no assessoramento e na atividade prática</p>
14	<p>CONTEÚDO ABORDADO</p> <p>21/06. Assessoramento do Projeto de Loteamento</p> <p>23/06. Assessoramento do Projeto de Loteamento</p> <p>METODOLOGIA:</p> <p>Assessoramento do trabalho prático</p> <p>PRÁTICAS AVALIATIVAS:</p> <p>Participação no assessoramento</p>
15	<p>CONTEÚDO ABORDADO</p> <p>28/06. Assessoramento do Projeto de Loteamento</p> <p>30/06. Assessoramento do Projeto de Loteamento</p> <p>METODOLOGIA:</p> <p>Assessoramento do trabalho prático</p> <p>PRÁTICAS AVALIATIVAS:</p> <p>Participação no assessoramento</p>
16	<p>CONTEÚDO</p> <p>05/07. Assessoramento do Projeto de Loteamento</p> <p>07/07. Entrega do TP Final</p> <p>METODOLOGIA:</p> <p>Assessoramento do trabalho prático</p> <p>PRÁTICAS AVALIATIVAS:</p> <p>Participação no assessoramento e avaliação do TP Final</p>
17	<p>CONTEÚDO</p> <p>12/07. Visita à área de intervenção. Socialização do projeto com a comunidade</p> <p>14/07. Visita à área de intervenção. Socialização do projeto com a comunidade</p> <p>METODOLOGIA:</p> <p>Apresentação dos projetos para a comunidade</p> <p>PRÁTICAS AVALIATIVAS:</p> <p>Participação na socialização dos projetos</p>
18	<p>19/07 – Reavaliação</p> <p>21/07 – Prova Final</p>

IX – REFERÊNCIAS

BÁSICAS:

ACIOLY, Claudio C; DAVIDSON, Forbes. *Densidade urbana: um instrumento de planejamento e gestão urbana*. Rio de Janeiro: Mauad, 1998.

HIGUERAS, Ester. *Urbanismo bioclimático*. Barcelona: Gustavo Gilli, 2006.

MASCARÓ, Juan Luís. *Loteamentos urbanos*. 2. ed. Porto Alegre: +4 Editora, 2005.

COMPLEMENTAR:

ALBINO, G. F.; MACIEL, H. A.; ARAÚJO, L. A. F.; OLIVEIRA, R. C. Etapas para aprovação do projeto de loteamento urbano. *Organizações e Sociedade*, Iturama (MG), v.7, n.8, p 30-44, jul-dez. 2018. Disponível em: <https://revista.facfama.edu.br/index.php/ROS/article/download/412/325>. Acesso em: 16 set. 2021.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. *ABNT NBR 9050*: Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos. Rio de Janeiro: ABNT, 2015.

BARBIRATO, G. M., TORRES, S. C., & BARBOSA, R. V. R. Espaços livres e morfologia urbana: discussões sobre influências na qualidade climática e sustentabilidade urbana a partir de estudos em cidades no estado de Alagoas – Brasil. *Paisagem e Ambiente*, n. 36, p. 49-68, 2015. Disponível em: <https://www.revistas.usp.br/paam/article/view/99597>. Acesso em 12 fev. 2021.

CAMPOS FILHO, Candido M. *Cidades brasileiras: seu controle ou o caos*. São Paulo: Nobel, 1989.

CASTELLO, Iára R. *Bairros, loteamentos e condomínios*: elementos para o projeto de novos territórios habitacionais. Porto Alegre: UFRGS, 2008.

FARIAS, Talden. Os 40 anos da Lei de Parcelamento do Solo. Disponível em: <https://www.conjur.com.br/2019-dez-21/ambiente-juridico-40-anos-lei-parcelamento-solo>. Acesso em: 16 set. 2021.

MARICATO, E. O nó na terra. *Revista Piauí*, Rio de Janeiro, p. 34-35, 02 jun. 2008. Disponível em: <https://piaui.folha.uol.com.br/materia/o-no-da-terra/#>. Acesso em 15 set. 2021.

MASCARÓ, J. L. *Desenho urbano e custos de urbanização*. Porto Alegre: D. C. Luzzatto, 1987.

MASCARO, J. L.; YOSHINAGA, Mário. *Infraestrutura urbana*. Porto Alegre: +4 Editora, 2005.

MASCARÓ, J. L. *Loteamentos urbanos*. 2 ed. Porto Alegre: +4 Editora, 2005.

MAZZAROTTO, Ângelo Augusto Valles de Sá. *Gestão da sustentabilidade urbana: leis, princípios e reflexões*. Editora Intersaberes 364 (e-book).

RECH, Adir Ubaldo, (Org). *Instrumentos de desenvolvimento e sustentabilidade urbana*. Caxias do Sul, RS: EDUCS, 2014. (e-book).

RUANO, Miguel. *Ecourbanismo: entornos humanos sostenibles: 60 proyectos*. Editora: Gustavo Gilli. 1999.

SILVA, Edson Jacinto da. *Loteamento urbano: doutrina e prática*. 3. ed. Leme: JH Mizuno, 2014.

VASCONCELLOS, Eduardo Alcantara. *Mobilidade urbana e cidadania*. Rio de Janeiro: SENAC, 2012.

07/03/2022

Data de entrega do plano



Assinatura dos docente/s responsável/eis

___/___/___

Data da aprovação no Colegiado

Assinatura do/a Coordenador/a do Curso